



simi - scandinavian international management institute.

Edward Brandes villa fra 1902 fremstår som en stor, klar bygningskrop med en række samtidige applikationer: atelier, bibliotek, køkken og entré. 'Baghaven' er Holmens Kirkegård. Forhaven er fortorv, kastanietræer og Stockholmsgadekvartets eksklusive stemning.

Vi befinder os på Østerbro omgivet af monumentale, klassicistiske byejendomme. Villaens arkitektoniske fremtræden er sammensat som huset selv, en karakterfuld blanding af et italiensk landhus, nordisk nationalromantik og århundredeskiftets palæbyggeri. Trods sine mange tilbygninger fremstår villaen ganske beslutsom og huset falder fint ind i den bymæssige kontekst. Vi taler om et hus med ambitioner bygget i en tid med fornemme håndværkstraditioner.

Skolevirksomheden ønskede flere undervisningsrum og forbedrede forhold for administrationen.

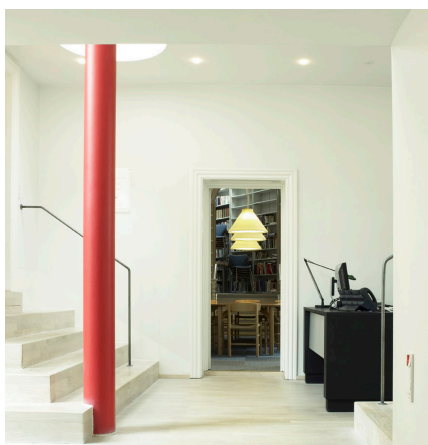
Vi gik i clinch med villaens svageste punkt, en senere opført garage, der tegnede sig som en lav, sammenhængende mur mod Olof Palmes Allé. Nænsomt, men bestemt byggede vi videre på garagens fundamenter og tilføjede et langstrakt, smal bygningskrop i 2 etager.

Overbygningen udtrykker sig som en let, stram bygningskrop mod bysiden, der rummer bibliotek, møderum og arbejdspladser til 6 personer. Et gennemgående, delvist soalskærmet glasparti spejler den tætte bymæssige kontekst. Mod Holmens Kirkegård fremstår tilbygningen lukket, dog med en strategisk placeret facadeåbning mod nordvest og det grønne.

Materialeholdningen fatter sig i korthed og referer ubesværet til den nordiske modernisme. Facademuren er behandlet med indfarvet puds. Der er lyse trægulve i Ask overalt. Brugen af kunststoffer er reduceret til et minimum og naturmaterialer, der ældes ved brug af menneskehænder er projektets foretrukne.

Med tilbygningen til Edward Brandes villa har Vandkunsten øvet sig i det eksklusive og syns ikke, det var så svært, som vi troede. Dog undervurderede vi de indeklimatiske problemer på 1.sal. Huset bliver derfor forsynet med en spinkel, udvendig solafskærmning.

SIMI 2002- 2006



beliggenhed
oluf palmes gade 8, kbh 2100 ø



bygherre: **simi**
arkitekter: **tegnestuen vandkunsten aps**
landskabsarkitekter: **tegnestuen vandkunsten aps**
ingeniør: **ekj**
hovedentreprenør: **b. nygaard sørensen**